



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

PRIDno-2022-319

Hankintapäätös kiinteistöarvion laatimisesta Catella Property Oy:ltä

Catella Property Oy tarjoaa kiinteistöarvion laatimista Porissa, osoitteessa Metsämiehenkatu 21 sijaitsevasta jäähallin kiinteistöstä, kiinteistötunnus 609-32-9904-5032. Päivitys vuonna 2021 laadittuun arvokirjaan.

Arvion laativat Catella Property Oy:n Turun toimiston arviointiasiantuntijat.

- Arvio tehdään suomen kielellä.
- kohteessa suoritetaan katselmus.
- Arviolausunto koostuu seuraavista osioista:
 - Arvion tilaaja ja tarkoitus
 - Kohteen yksilöinti (sijaintitiedot, kiinteistön tiedot, kaavatiedot, rakennuksen tiedot, omistus, nykykäyttö jne.)
 - Markkina-analyysi (yleinen taloustilanne, yleinen markkinatilanne Porissa, kohteen asema markkinoilla)
 - Arvioinnin perusteet, arviointimenetelmät ja laskelmat, arvion tarkkuus, markkina-arvo
- Arviointipalkkio 7250 €

Päätöksen peruste

Oleellinen selvitys meneillään olevaan kiinteistöselvitykseen.

Konsernipalvelut-esikuntayksikön toimintasääntö / Muut toimintavaltuudet / Hankintavaltuudet ja laskujen hyväksyminen § 23.

Päätös

Päätän, että kohteen Metsämiehenkatu 21:ssä sijaitsevasta jäähallin kiinteistöstä hankitaan kiinteistöarvio Catella Property Oy:ltä tarjouksessa esitetyin ehdoin ja kustannuksin.

Asian luonteesta johtuen kustannukset kohdennetaan kaupunginhallituksen määrärahoista.

Tiedoksi

Tarjoajat, rahoitusjohtaja

Allekirjoitus

Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 10.2.2022



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 2

Oikaisuvaatimusohje

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja tai viranhaltijapäätös siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

Käyntiosoite: Otavankatu 5 A, 3 krs.

Vaihde: (02) 621 1100

Kirjaamo: (02) 623 4470

Faksi: (02) 634 9417

Sähköposti: kirjaamo@pori.fi